

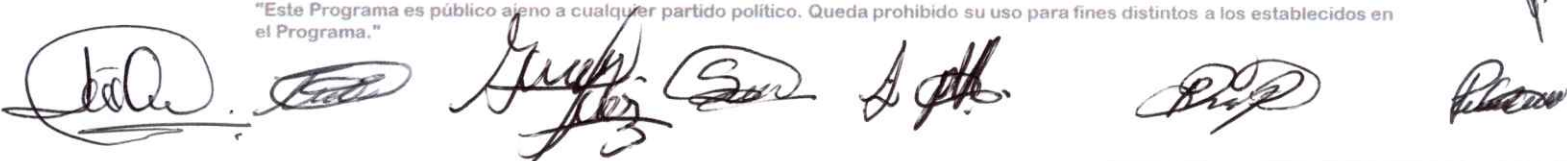
ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLACUILOTEPEC, PUEBLA, DEL ESTADO DE PUEBLA; EFECTUADA EL DÍA QUINCE DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS; EN LA QUE SE SOMETEN A CONSIDERACIÓN: LAS SOLICITUDES DE LOS INTERESADOS QUE CONTIENE EL PADRÓN DE BENEFICIARIOS, ACUERDO DE VALIDACIÓN Y RATIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DEBIDAMENTE INTEGRADA EN LOS EXPEDIENTES TÉCNICOS-JURÍDICOS Y EN EL SUPUESTO DE PREDIOS DESTINADOS POR SERVICIOS PÚBLICOS, ACUERDO POR EL QUE SE ESPECIFICA LA OCUPACIÓN ACTUAL DEL INMUEBLE, PERIODO DE TIEMPO EN POSESIÓN Y SERVICIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRA PRESTANDO ACTUALMENTE, DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE PREDIOS RÚSTICOS, URBANOS Y SUBURBANOS, A CARGO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE TENENCIA DE LA TIERRA Y POBLACIÓN DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN, DEL GOBIERNO DEL ESTADO.

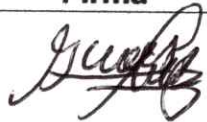
ESTANDO REUNIDOS LOS CIUDADANOS REGIDORES, SECRETARIO Y SÍNDICO MUNICIPAL EN EL SALÓN DE CABILDO DEL PALACIO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC, PUE., EL PRESIDENTE MUNICIPAL, MENCIONA: BUENOS DÍAS, SEÑORAS Y SEÑORES REGIDORES, SEÑOR SÍNDICO MUNICIPAL, SEÑOR SECRETARIO, COMIENZA LA SESIÓN EXTRAORDINARIA SIENDO LAS 11:00 HORAS CON 05 MINUTOS, DEL DÍA QUINCE DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.

POR LO TANTO, PARA EL DESARROLLO DE ESTA SESIÓN SOLICITO AL SEÑOR SECRETARIO, SE SIRVA REALIZAR EL PASE DE LISTA.

PUNTO UNO.

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE TLACUILOTEPEC, PUE., MANIFIESTA: BUENOS DÍAS Y PROCEDE A PASAR LISTA DE ASISTENCIA: ESTANDO PRESENTES LOS CIUDADANOS REGIDORES:

A series of handwritten signatures in black ink, likely belonging to the council members mentioned in the text. There are approximately eight distinct signatures visible at the bottom of the page.

Nombre y cargo	Firma
C. GEORGINA ANIMAS LOPEZ, REGIDORA DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL	
C. SILVERIO BAUTISTA GONZÁLEZ, REGIDOR DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL	
C. BLANCA ELISA MATÍAS VARGAS, REGIDORA DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA, MEDIO AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS	
C. POMPEYO HERNÁNDEZ RANGEL, REGIDOR DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA,	
C. TEODORA HERNÁNDEZ TOLENTINO, REGIDORA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA PÚBLICA.	
C. DIONICIO REYES ALLENDE, REGIDOR DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES,	
C. LUZ MARÍA APARICIO SILVA, REGIDOR SUPLENTE DE GRUPOS VULNERABLES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y JUVENTUD.	

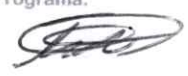
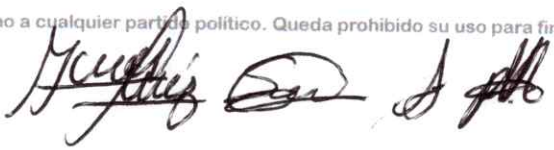
El **Secretario del Ayuntamiento**, señala: Señor presidente me permito informarle que existe la asistencia de SIETE Regidores, y la Síndico Municipal.

PUNTO DOS

El **Presidente Municipal**, menciona: en tal virtud existe Quórum Legal para el desarrollo de esta Sesión extraordinaria, por lo tanto, queda Instalada Legalmente. Le solicito al Señor Secretario del Ayuntamiento, dé lectura al Proyecto del Orden del Día.

PUNTO TRES

El **Secretario del Ayuntamiento**, dice: me permito dar lectura a los puntos que contienen el proyecto del Orden del Día.




ORDEN DEL DÍA

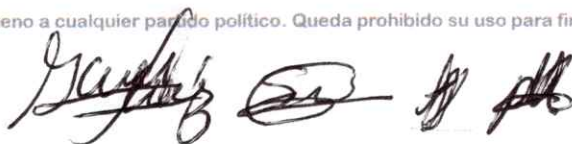
- I. Lista de asistencia.
- II. Declaración de Quórum Legal y Apertura de la Sesión.
- III. Lectura y en su caso aprobación, del Orden del Día.
- IV. Lectura, discusión y en su caso aprobación:
 - A. Solicitudes de los interesados que contiene el padrón de beneficiarios;
 - B. Acuerdo de validación y ratificación de la documentación debidamente integrada en los expedientes técnicos-jurídicos; y,
 - C. En el supuesto de predios destinados por servicios públicos, acuerdo por el que se especifica la ocupación actual del inmueble, periodo de tiempo en posesión y servicio público que se encuentra prestando actualmente.

Lo anterior, con base a lo establecido en la Ley y el Programa de Regularización de Predios Rústicos, Urbanos y Suburbanos, en el Régimen de Propiedad Privada, a cargo de la Dirección General de Tenencia de la Tierra y Población de la Secretaría de Gobernación del Estado.

El **Presidente Municipal**, indica: informo a los integrantes de este Honorable Cabildo, que se han desahogado los puntos I y II, por lo que pregunto a ustedes, si están de acuerdo en aprobar el proyecto del Orden del Día presentado, por lo que se procede a su votación. Solicito al secretario la tome y la registre.

El **Secretario del Ayuntamiento**, procede a tomar nota de la votación: Señoras regidoras y Señores Regidores, quienes estén por la aprobación del Orden del Día presentado, sírvanse manifestarlo levantando su mano, gracias. Por Unanimidad de votos se **APRUEBA** el Orden del Día.

El **Secretario del Ayuntamiento**, pone en conocimiento de este H. Cabildo, en virtud de que se examinaron y revisaron, 21 solicitudes de los interesados que conforman el Padrón de Beneficiarios y la documentación debidamente integrada en los expedientes Técnicos-



Jurídicos, de la cuales se aprobaron 15 solicitudes y 6 no procedieron, siendo los siguientes:

SOLICITUDES APROBADAS		
Número Único de Control.	Nombre del Interesado.	Documentación integrada al expediente Técnico-Jurídico.
17802900422	JUVENTINO ORTEGA BIVIANO	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802900522	RAMON VARGAS GUTIERREZ	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802900722	SOFIA ORTEGA BIBIANO	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802901422	FLAVIO VARGAS VARGAS	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.




17802902022	OLIVERIA GARCIA VARGAS	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802902122	ADELFO ARROYO DORANTES	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802902422	LUISA OLMOS FLORES	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802903122	HERMINIA FELIPE SANTIAGO	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802903522	MAXIMINO ZARAGOZA DIONICIO	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.

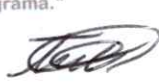








17802903622	PEDRO LOPEZ DIONISIO	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802903922	SOFIA VENTURA CAZAREZ	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802904222	GIL CARBALLO VARGAS	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802905222	MARIA JESUS DE VENTURA GONZALEZ	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
17802906822	ZEFERINO MARTINEZ VELAZCO	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.




17802900822	PETRONILA VARGAS YAÑEZ	• DICTAMEN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO. • MANIFIESTO CATASTRAL. • REGISTRO CATASTRAL. • EVALUÓ CATASTRAL. • CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN. • FICHA Y RECIBO ORIGINAL DE PAGO.
-------------	------------------------------	---

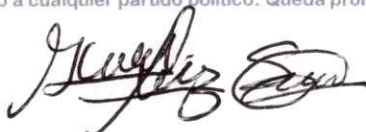
SOLICITUDES QUE NO PROCEDIERON		
Número Único de Control.	Nombre del Interesado.	Documentación integrada al expediente Técnico-Jurídico.
17802904822	VALENTIN CRUZ TOLENTINO	NOTIFICACIÓN DE CATASTRO
17802904622	POMPILIA TOLENTINO ALDANA	NOTIFICACIÓN DE CATASTRO
17802904022	PEDRO CRUZ CABRERA	NOTIFICACIÓN DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
17802902822	FIDEL LECHUGA DOMINGUEZ	NOTIFICACIÓN DE CATASTRO
17802901722	ROQUE MIRANDA BADILLO	NOTIFICACIÓN DE CATASTRO
17802901822	ROQUE MIRANDA BADILLO	NOTIFICACIÓN DE CATASTRO

El **Secretario del Ayuntamiento**, procede a la votación: Señoras regidoras y Señores Regidores, quienes estén de acuerdo con la aprobación de las solicitudes de los interesados que conforman el Padrón de Beneficiarios y la documentación debidamente integrada en los expedientes Técnicos-Jurídicos, sírvanse manifestarlo levantando su mano, gracias. Por Unanimidad de votos se **APRUEBAN**.

El **Secretario del Ayuntamiento**, en consecuencia, acuerda: **SES/EXTRAORDINARIA/15/11/2022**, se **APRUEBAN** las solicitudes de los interesados que conforman el Padrón de Beneficiarios y la documentación debidamente integrada en los expedientes Técnicos-Jurídicos del Programa de Regularización de Predios Rústicos, Urbanos y Suburbanos, a cargo de la Dirección General de Tenencia de la Tierra y Población de la Secretaría de Gobernación del Estado y que a continuación se reproduce como parte integrante del Acta de esta Sesión extraordinaria y debiendo remitirse a la Dirección General de Tenencia de la Tierra y Población de la Secretaría de Gobernación del Estado.

D. El **Secretario del Ayuntamiento**, solicita se ratifique en su caso por este H. Cabildo: la ocupación actual del inmueble, periodo de tiempo en posesión y servicio público que se encuentra prestando actualmente, de los predios destinados por servicios públicos que se pretenden regularizar, que los mismos, en posesión desde 10 años y destinados al siguiente: _____
servicio público.

El **Secretario del Ayuntamiento**, procede a la votación: Señoras regidoras y Señores Regidores, quienes estén de acuerdo con la aprobación de la ocupación actual del inmueble, periodo de tiempo en posesión y servicio público que se encuentra prestando actualmente, de los predios destinados por servicios públicos, sírvanse manifestarlo levantando su mano, gracias. Por Unanimidad de votos se **APRUEBA**.



El **Secretario del Ayuntamiento**, en consecuencia, acuerda: **SES/EXTRAORDINARIA/15/11/2022**, se **APRUEBAN** la ratificación de la ocupación actual del inmueble, periodo de tiempo en posesión y servicio público que se encuentra prestando actualmente, de los predios destinados por servicios públicos, del Programa de Regularización de Predios Rústicos, Urbanos y Suburbanos, a cargo de la Dirección General de Tenencia de la Tierra y Población de la Secretaría de Gobernación del Estado y que a continuación se reproduce como parte integrante del Acta de esta Sesión extraordinaria y debiendo remitirse a la Dirección General de Tenencia de la Tierra y Población de la Secretaría de Gobernación del Estado.

El **H. Cabildo del Municipio de Tlacuilotepec, Pue.**, menciona que se procederá a continuar con el procedimiento correspondiente previo análisis, con fundamento en lo establecido en los artículos 9, fracción X y XI, de la Ley de Regularización de Predios Rústicos, Urbanos y Suburbanos en el Régimen de Propiedad Privada del Estado de Puebla, así como, 19 y 20, del Programa Estatal, en esta misma fecha, se instruye al secretario del ayuntamiento para que haga entrega de los expedientes Técnicos-Jurídicos debidamente integrados, así como copia certificada de esta Sesión Extraordinaria a la Dirección General de Tenencia de la Tierra y Población.

Presidente Municipal: Honorable Cabildo, informo a ustedes que se ha cumplido con el Orden del Día.

El **Presidente Municipal**, manifiesta: Compañeras y Compañeros Regidores, en términos del artículo 77 de la Ley Orgánica Municipal, del Estado de Puebla, se levanta la Sesión Extraordinaria de Cabildo, Siendo las 13 horas, con 10 minutos, del día quince de noviembre del año dos mil veintidós. Buenas tardes.


Ing. Josue Osvaldo Guzman Sanchez.
Presidente Municipal.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA.
PRESIDENCIA
MUNICIPAL
2021 - 2024













C. Georgina Animas López.
Regidor de Gobernación,
Justicia, Seguridad Pública y
Protección Civil.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
REGIDURÍA DE
GOBERNACIÓN
2021 - 2024


C. Silverio Bautista González.
Regidor de Patrimonio y
Hacienda Pública Municipal.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
REGIDURÍA DE PATRIMONIO
Y HACIENDA
2021 - 2024


C. Blanca Elisa Matías Vargas.
Regidor de Desarrollo Urbano,
Ecología, Medio Ambiente,
Obras y Servicios Públicos.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
REGIDURÍA DE OBRAS Y
SERVICIOS PÚBLICOS
2021 - 2024


C. Pompeyo Hernández Rangel.
Regidor de Industria, Comercio,
Agricultura y Ganadería.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
REGIDURÍA DE INDUSTRIA
Y COMERCIO
2021 - 2024


C. Teodora Hernández
Tolentino.
Regidora de Salubridad y
Asistencia Pública.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
REGIDURÍA DE
SALUD
2021 - 2024


C. Dionicio Reyes Allende.
Regidor de Educación Pública y
Actividades Culturales,
Deportivas y Sociales.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
REGIDURÍA DE
EDUCACIÓN
2021 - 2024



C. Luz María Aparicio Silva.
Regidor Suplente de Grupos
Vulnerables, Personas con
Discapacidad y Juventud.



C. María Isabel Paredes Cruz.
Síndico Municipal.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
SÍNDICO
MUNICIPAL
2021 - 2024



Profr. Zenón González Aguilar.
Secretario del Ayuntamiento.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
SECRETARÍA DEL
AYUNTAMIENTO
2021 - 2024