



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027
Juntos por nuestra gente
C. ALEJANDRO JOSUÉ GUZMÁN GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL



GOBIERNO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC

Homoclave	T-009/MTP/SEC/2026		
Dependencia o Entidad	Municipio De Tlaxiotepec, Puebla.		
Unidad Administrativa	Secretaría Del Ayuntamiento		
Señale si es trámite o servicio	Trámite.		
Medio de atención del trámite o servicio	Presencial		
Nombre del trámite o servicio	Constancia de posesión		
Descripción del trámite o servicio	Documento que da fe que una persona física tiene posesión pacífica de un bien inmueble.		
Modalidad (si existe)	No aplica	Tipo de trámite	Constancia
¿Quién puede solicitar el trámite?	Interesado		
Fundamento Jurídico	artículos 78 fracción I y 91 fracciones VII y X de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Puebla.		
Describe con lenguaje claro, sencillo y conciso el caso en que debe o puede realizarse el trámite	Documento que da fe que una persona física tiene posesión pacífica de un bien.		
DATOS DEL CONTACTO			
Nombre	Nestor Lucas Ventura	Teléfono	01 (222) 582 11 26
Cargo	Secretario del Ayuntamiento	Correo	tlacuilo.secretaria2427@gmail.com
OFICINAS DE ATENCIÓN			
Nombre de la unidad responsable	Secretaria del Ayuntamiento	Horario de atención	Lunes A Viernes 08:00 A 14:00 y de 15:30 A 17:00 HORAS
Dirección	Palacio Municipal S/N Col. Centro Tlaxiotepec 73070, Tlaxiotepec, Puebla.	Correo	tlacuilo.secretaria2427@gmail.com
MEDIO DE PRESENTACIÓN			

01 (222) 582 11 26

tlacuilotepec@puebla.gob.mx

Palacio Municipal S/N Col. Centro

Tlaxiotepec Puebla C.P 73070



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027
Juntos por nuestra gente
C. ALEJANDRO JOSUÉ GUZMÁN GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL



GOBIERNO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC

Pasos a seguir

1. Presentarse el interesado con su INE original, documento que acredite la propiedad con medidas y colindancias del bien inmueble.
2. Verificar que los datos asentados en su constancia estén correctos.

¿Es posible agendar una cita para la realización del trámite o servicio?

No aplica.

¿Es posible agendar la cita en línea?

No aplica.

FORMATO

¿Se presenta algún formato? SI/NO

No aplica.

Formato

No aplica.

Nombre del formato

No aplica.

¿Es posible descargar el(los) formato(s) en línea desde algún sitio web del sujeto obligado?

No aplica.

REQUISITOS

Nombre del requisito

Constancia de Posesión.

1. Presentarse el interesado con su INE original, documento que acredite la propiedad con medidas y colindancias del bien inmueble.
2. Verificar que los datos asentados en su constancia estén correctos.

Fundamento jurídico

artículos 78 fracción I y 91 fracciones VII y X de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Puebla.

CONSERVAR LA INFORMACIÓN

¿Este trámite requiere conservar información para fines de acreditación, inspección y verificación con motivo del trámite o servicio?

No.

MONTO DE LOS DERECHOS, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS APLICABLES

Indicar monto

No Aplica.

Medios disponibles de pago

No Aplica.

Fundamento jurídico

Ley Orgánica Municipal del Estado de Puebla

CRITERIO DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE

¿Es suficiente cumplir con la totalidad de los requisitos en tiempo y forma para obtener una resolución favorable de este trámite o servicio? SI/NO

Si.

Señale la metodología para llevar a cabo la resolución del trámite o servicio

Documento que da fe que una persona física tiene posesión de un predio o terreno.

01 (222) 582 11 26

tlacuilopec@puebla.gob.mx

Palacio Municipal S/N Col. Centro

Tlacuilopec Puebla C.P 73070



SECRETARÍA
Tlaxiotepec

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027

Juntos por nuestra gente
C. ALEJANDRO JOSUÉ GUZMÁN GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL



GOBIERNO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC			
		https://tlacuilopecpue.gob.mx/wp-admin/admin-ajax.php?iuvpfisadmin=false&action=wpfd&task=file.download&wpfd_category_id=366&wpfd_file_id=8155&token=&preview=1	
INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN			
¿Este trámite requiere inspección o verificación?	No Aplica	Nombre de la inspección o verificación	Se requiere verificación documental por parte del Secretario del Ayuntamiento
Fundamento jurídico	Ley Orgánica Municipal del Estado de Puebla		
PLAZO DE PREVENCIÓN			
El plazo con el que cuenta el sujeto obligado para prevenir al solicitante	No Aplica.	Plazo para que el interesado cumpla con la prevención	No Aplica.
PLAZO MÁXIMO			
Señale el plazo que tiene el sujeto obligado para resolver	En el mismo día		
FICTA			
Señale el tipo de ficta, si aplica	Positiva		
VIGENCIA			
Señale la vigencia	30 días Naturales a partir de su fecha de emisión.		
INFORMACIÓN DE ACTIVIDAD ECONÓMICA			
Indique el sector al que va dirigido el trámite	Público en general	¿La resolución de este trámite está vinculada con la presentación de otros trámites, los cuales en conjunto se encuentran orientados al cumplimiento de una misma actividad?	Si
¿La resolución es requisito de otro trámite o servicio?	Si		
INFORMACIÓN ESTADÍSTICA			
Número de solicitudes aceptadas	Sin Registro	Número de solicitudes rechazadas	Sin Registro
INFORMACIÓN ADICIONAL			

01 (222) 582 11 26

tlacuilopec@puebla.gob.mx

Palacio Municipal S/N Col. Centro

Tlacuilopec Puebla C.P 73070



SECRETARÍA
Tlacuilotepec

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027

Juntos por nuestra gente

C. ALEJANDRO JOSUÉ GUZMÁN GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL



••Tlacuilotepec••
Juntos por nuestra gente
GOBIERNO MUNICIPAL
2024 - 2027

GOBIERNO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC

Información Adicional

No Aplica



01 (222) 582 11 26

tlacuilopec@puebla.gob.mx

Palacio Municipal S/N Col. Centro

Tlacuilotepec Puebla C.P 73070