



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027

Juntos por nuestra gente
C. ALEJANDRO JOSUÉ GUZMÁN GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL



GOBIERNO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC, PUEBLA.			
Homoclave	T-001/MTP/OBRAS/2026		
Dependencia o Entidad	Ayuntamiento de Tlaxiotepec Puebla.		
Unidad Administrativa	Obras Públicas y Servicios Públicos.		
Señale si es trámite o servicio	Trámite		
Medio de atención del trámite o servicio	Presencial		
Nombre del trámite o servicio	Constancia de alineamiento y número oficial		
Descripción del trámite o servicio	El documento oficial que determina la alineación de un predio respecto a la vía pública y asigna un número oficial único conforme a la nomenclatura urbana vigente.		
Modalidad (si existe)	Constancia Nueva, o renovación.	Tipo de trámite	Constancia
¿Quién puede solicitar el trámite?	Interesado o tercero autorizado		
Fundamento Jurídico	Artículo 115, fracción V, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.		
Describa con lenguaje claro, sencillo y conciso el caso en que debe o puede realizarse el trámite	Debe realizarse cuando se requiera obtener la alineación oficial y número oficial de un predio o inmueble.		
DATOS DEL CONTACTO			
Nombre	Ing. Albert Martínez Cruz	Teléfono	7751365519.
Cargo	Director de Obras y Servicios Públicos	Correo	tlacuilo.obraspublicas2527@gmail.com
OFICINAS DE ATENCIÓN			
Nombre de la unidad responsable	Área de Obras y Servicios Públicos.	Horario de atención	Domingo a jueves de 08:00 a 14:00 horas y de 15:30 a 17:30 horas
Dirección	Palacio municipal s/n col. centro Tlaxiotepec Puebla C.P 73070.	Correo	tlacuilo.obraspublicas2527@gmail.com
MEDIO DE PRESENTACIÓN			

01 (222) 582 11 26

tlacuilotepec@puebla.gob.mx

Palacio Municipal S/N Col. Centro

Tlaxiotepec Puebla C.P 73070



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027
Juntos por nuestra gente
C. ALEJANDRO JOSUÉ GUZMÁN GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL



GOBIERNO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC, PUEBLA.			
Pasos a seguir	1. Presentarse en la oficina de Obras Públicas y Servicios Públicos. 2. Entregar documentación requerida. 3. Realizar el pago correspondiente en Tesorería Municipal. Esperar la emisión de la constancia.		
¿Es posible agendar una cita para la realización del trámite o servicio?	No aplica	¿Es posible agendar la cita en línea?	No aplica
FORMATO			
¿Se presenta algún formato? SI/NO	No	Formato	No aplica
Nombre del formato	No aplica	¿Es posible descargar el(los) formato(s) en línea desde algún sitio web del sujeto obligado?	No aplica
REQUISITOS			
Nombre del requisito	1. Documento que acredite propiedad. 2. Plano del predio con georreferencia. ¿requiere especificación técnica? 3. Boleta predial vigente. 4. Comprobante de domicilio.		
Fundamento jurídico	ley de ordenamiento territorial y desarrollo urbano del estado de puebla: Artículo 122 — obliga a obtener, previo a cualquier obra o acción urbanística, las licencias y autorizaciones correspondientes de la autoridad estatal o municipal. Artículo 123, fracción IV — establece que uno de los objetivos de las licencias, permisos y autorizaciones es "Señalar las limitaciones, restricciones o alineamientos que, a cada área o predio, le disponen la Legislación o programas de desarrollo urbano aplicables". Artículo 125 — señala el contenido obligatorio de las licencias, permisos y autorizaciones, incluyendo específicamente: Fracción III: la identificación catastral Fracción IV: "El número oficial" Fracción VI: "El alineamiento respecto a las calles, guarniciones y banquetas" Fracción I: ubicación, medidas y colindancias del predio Artículo 124 — aclara que estas licencias, permisos y autorizaciones no constituyen ni certifican constancias de apeo y deslinde, ni acreditan propiedad o posesión del inmueble. Artículo 126 — establece que la vigencia de estas licencias, permisos y autorizaciones la determina la autoridad que las expide.		
CONSERVAR LA INFORMACIÓN			
¿Este trámite requiere conservar información para fines de acreditación, inspección y verificación con motivo del trámite o servicio?	El documento se entrega a la notaría pública		
MONTO DE LOS DERECHOS, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS APLICABLES			
Indicar monto	\$232	Medios disponibles de pago	Pago en efectivo en caja de Tesorería Municipal



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027
Juntos por nuestra gente
C. ALEJANDRO JOSUÉ GUZMÁN GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL



GOBIERNO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC, PUEBLA.			
Fundamento jurídico	Ley de Ingresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2026		
CRITERIO DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE			
¿Es suficiente cumplir con la totalidad de los requisitos en tiempo y forma para obtener una resolución favorable de este trámite o servicio? SI/NO	No		
Señale la metodología para llevar a cabo la resolución del trámite o servicio	El área de Obras Públicas recibe la solicitud, revisa la documentación, valida la información del predio y emite la constancia correspondiente		
INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN			
¿Este trámite requiere inspección o verificación?	No aplica	Nombre de la inspección o verificación	No aplica
Fundamento jurídico	No aplica		
PLAZO DE PREVENCIÓN			
El plazo con el que cuenta el sujeto obligado para prevenir al solicitante	Verificar si corresponde establecer plazos	Plazo para que el interesado cumpla con la prevención	No aplica
PLAZO MÁXIMO			
Señale el plazo que tiene el sujeto obligado para resolver	Inmediato		
FICTA			
Señale el tipo de ficta, si aplica	No aplica		
VIGENCIA			
Señale la vigencia	1 año		
INFORMACIÓN DE ACTIVIDAD ECONÓMICA			
Indique el sector al que va dirigido el trámite	Público en general o Propietarios o poseedores de inmuebles	¿La resolución de este trámite está vinculada con la presentación de otros trámites, los cuales en conjunto se encuentran orientados al cumplimiento de una misma actividad?	Si

01 (222) 582 11 26

tlacuilopec@puebla.gob.mx

Palacio Municipal S/N Col. Centro

Tlacuilopec Puebla C.P 73070

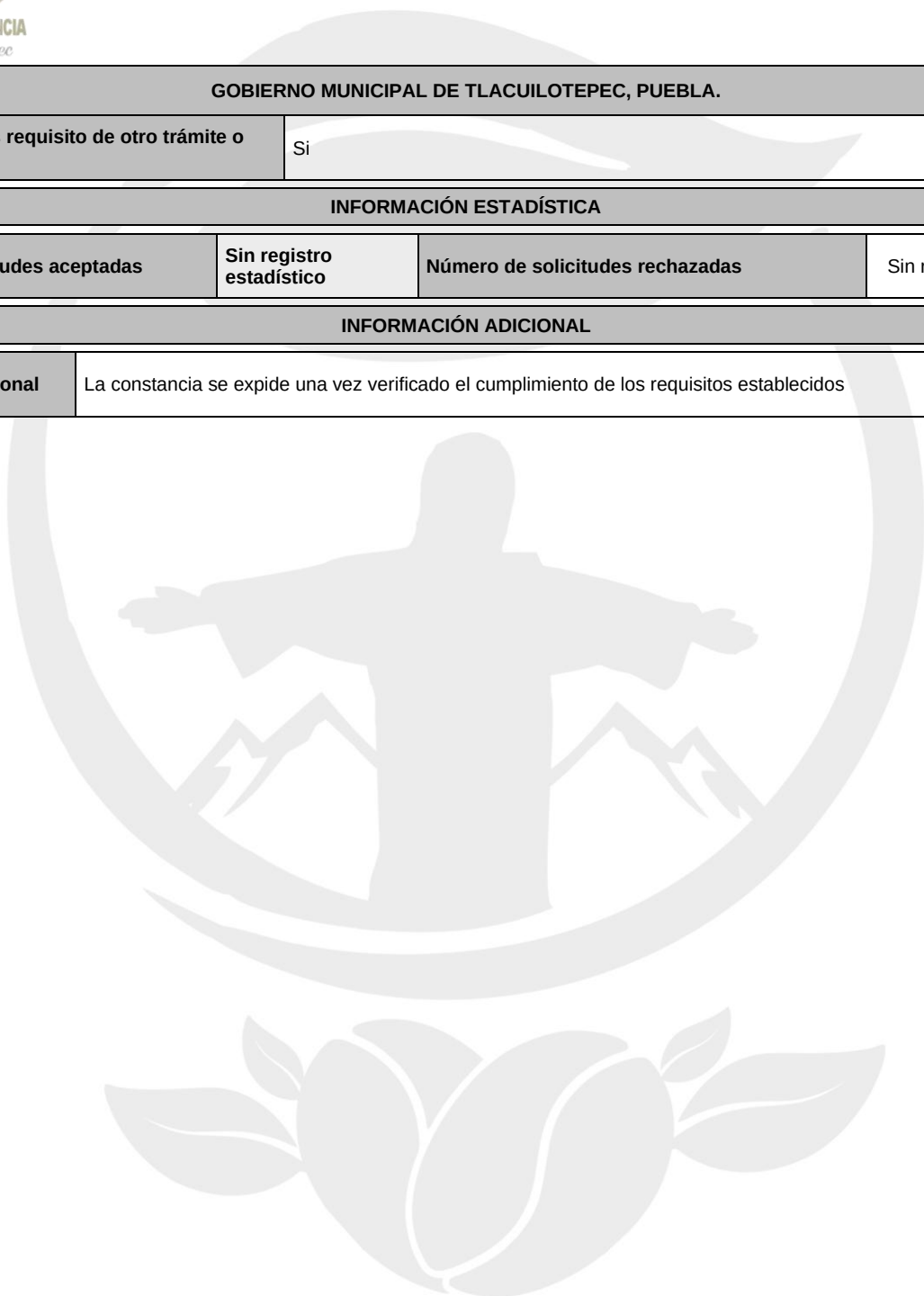


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027

Juntos por nuestra gente
C. ALEJANDRO JOSUÉ GUZMÁN GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL



GOBIERNO MUNICIPAL DE TLACUILOTEPEC, PUEBLA.			
¿La resolución es requisito de otro trámite o servicio?		Si	
INFORMACIÓN ESTADÍSTICA			
Número de solicitudes aceptadas	Sin registro estadístico	Número de solicitudes rechazadas	Sin registro estadístico
INFORMACIÓN ADICIONAL			
Información Adicional	La constancia se expide una vez verificado el cumplimiento de los requisitos establecidos		



01 (222) 582 11 26

tlacuilopec@puebla.gob.mx

Palacio Municipal S/N Col. Centro

Tlacuilopec Puebla C.P 73070