H. AYUNTAMIENTO DE
TLACUILOTEPEC, PUEBLA
C. ALEJANDRO JOSUE
GUZMAN GARCIA

MANUAL DE PROCEDIMEINTOS ESPECIFICOS DEL PLAN DE TRRABAJO DEL ÁREA DE OBRAS PÚBLICAS

MUNICIPIO: TLACUILOTEPEC

ESTADO: PUEBLA

RESPONSABLE DEL ÁREA:
ING. ALBERT MARTINEZ CRUZ

MANUAL DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONES DE OBRAS PUBLICAS	
CLAVE	MTP/OBRAS/24-27/MOF
FECHA DE EMISIÓN	23 DE FEBRERO 2025
FECHA DE ACTUALIZACIÓN	23 DE FEBRERO 2025
REVISIÓN	1

VALIDACIÓN
MANUAL DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONES

APRUEBA	ELABORA
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS CONTRALORÍA MUNICIPAL TLACUILOTEPEC, PUEBLA 2024 - 2027	
C.P. MARÍA INOCENCIA GARCÍA SOSA	ING ALBERT MARTNEZ CRUZ
CONTRALORA MUNICIPAL	DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C.C.P a archivo.

INTRODUCCIÓN

Este Manual tiene como objetivo documentar los procedimientos específicos para la planificación, ejecución y supervisión de las actividades realizadas por el área de obras públicas. Este manual garantiza la correcta operación, transparencia y eficiencia en el desarrollo de proyectos de infraestructura pública en beneficio de la comunidad.

OBJETIVOS

Establecer las directrices y pasos necesarios para la correcta ejecución de las actividades relacionadas con las obras publicas.

- Garantizar el cumplimiento de los estándares técnicos y normativos.
- Optimizar los recursos humanos materiales y financieros.
- Establecer una herramienta de consulta y guía para los colaboradores del área.

VISION:

Ser una dirección líder en la planificación, construcción y mantenimiento de infraestructura pública garantizando obras de calidad, sustentables y orientadas al desarrollo integral de la comunidad, nos comprometemos a la eficiencia, en la gestión de recursos, la innovación tecnológica y la participación ciudadana, para mejorar la calidad de vida de los habitantes.

MISIÓN:

Planificar, diseñar, ejecutar y conservar la infraestructura, y servicios públicos con eficiencia, transparencia y responsabilidad, garantizando el desarrollo sustentable y el bienestar de la comunidad, a través del uso óptimo de los recursos, la innovación y la participación ciudadana.

VALORES:

Reflejar los principios fundamentales que guíen nuestro trabajo, como son:

1.-TRANSPARENCIA: actuar con honestidad y apertura en la gestión de recursos y proyectos.

2.-RESPONSABILIDAD: cumplir con el compromiso de entregar infraestructura de calidad en beneficio de la comunidad.

3.-EFICIENCIA: Optimizar el uso de los recursos públicos para garantizar obras bien ejecutadas en tiempo y forma.

4.-INNOVACION: Aplicar nuevas tecnologías y metodologías para mejorar la planificación y ejecución de proyectos.

5.-SUSTENTABILIDAD: Promover practicas y materiales que minimicen el impacto ambiental y favorezcan el desarrollo sostenible.

6.-TRABAJO EN EQUIPO: Fomentar la colaboración entre distintas áreas y con la comunidad para lograr mejores resultados.

7.-COMPROMISO SOCIAL: Priorizar proyectos que atiendan las necesidades reales de la población mejorando su calidad de vida.

8.-CALIDAD. Asegurar altos estándares en cada etapa de las obras, desde la planificación hasta el mantenimiento.

MARCO JURIDICO

1.-LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS

Normativa sobre la contratación, ejecución y supervisión de la obra pública.

2.-LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS

Establece las obligaciones y sanciones para servidores públicos.

3.-LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA

Garantiza la rendición de cuentas en la administración municipal.

4.-LEY DE ADQUISICIÓN Y ARRENDAMIENTO Y SERVICIOS

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027

Juntos por nuestra gente

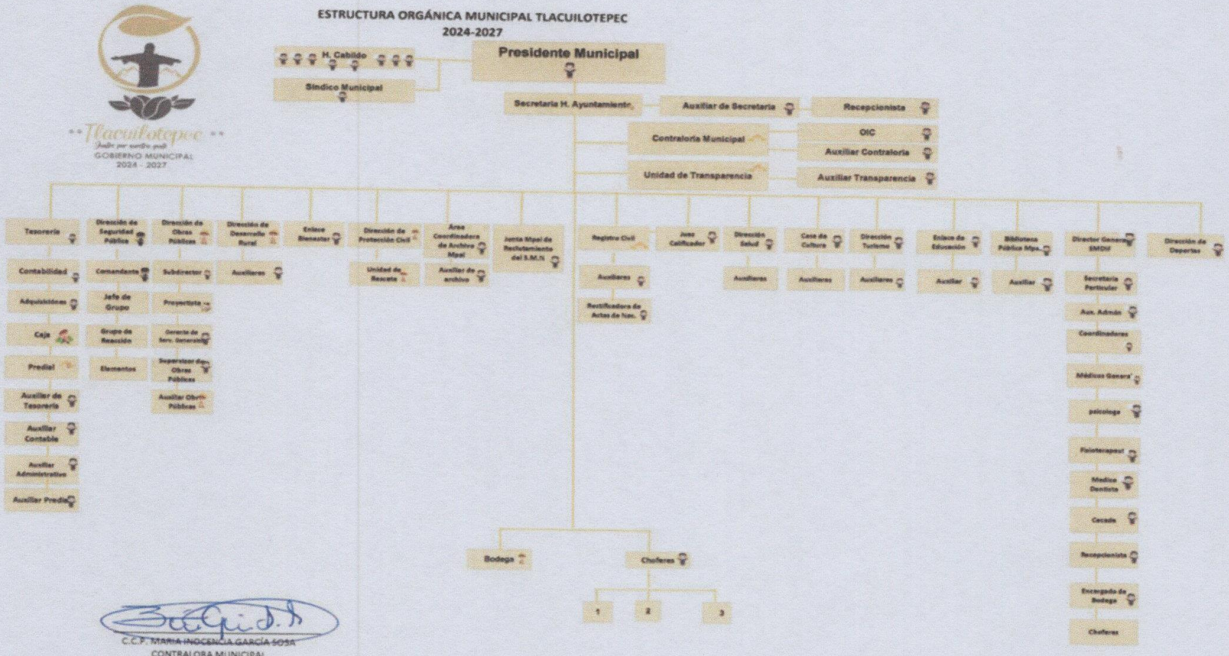
C. ALEJANDRO GUZMÁN GARCÍA

PRESIDENTE MUNICIPAL

OBRAS PUBLICAS Tlacuilotepec

Tlacuilotepec Juntos por nuestra gente GOBIERNO MUNICIPAL 2024 - 2027

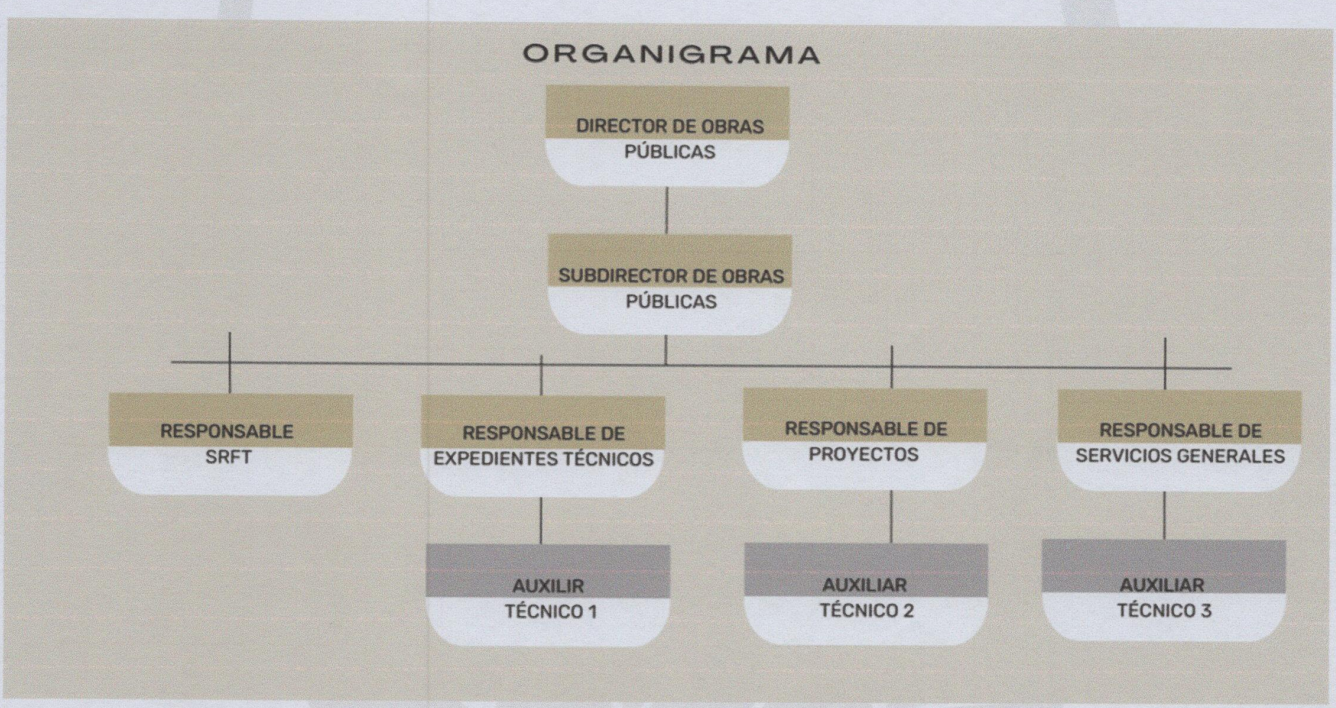
ORGANIGRAMA GENERAL



C.C.P. MARIA INOCENCIA GARCÍA SOSA
CONTRALORA MUNICIPAL

C.C.P a archivo.

ORGANIGRAMA DE AREA



C.C.P a archivo.

1. DESCRIPCIÓN DE PUESTO

PUESTO	NO.TRABAJADORES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS	1
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS	1
RESPONSABLE DE PROYECTOS	1
RESPONSABLE DE SRFT	1
RESPONSABLE DE EXPEDIENTES TECNICOS	1
RESPONSABLE DE SERVICIOS GENERALES	1
AUXILIARES TÉCNICOS	3

DESCRIPCIÓN DEL PUESTO	
PUESTO	DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA	H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLACUILOTEPEC PUEBLA OBRAS PUBLICAS
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	OBRAS PUBLICAS
OBJETIVO DEL PUESTO	
FINALIDAD Y OBJETIVO DEL PUESTO	Planear ejecutar y supervisar las obras de infraestructura urbana y rural, que realiza el gobierno municipal.
A QUIEN REPORTA	Presidente Municipal
PERFIL DEL PUESTO	
ESCOLARIDAD	Licenciatura
EXPERIENCIA	Administración en obra pública Municipal y Empresarial
CONOCIMIENTOS BÁSICOS	Seguimiento de ejecución de obra
HABILIDADES	Conocimiento en ingeniería y Civil y Topográfica
FUNCIONES	Planeación y Programación de obra publica

C.C.P a archivo.

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027

Juntos por nuestra gente

C. ALEJANDRO GUZMÁN GARCÍA

PRESIDENTE MUNICIPAL

OBRAS PUBLICAS Tlacuilotepec

Tlacuilotepec Juntos por nuestra gente GOBIERNO MUNICIPAL 2024 - 2027

DESCRIPCIÓN DEL PUESTO	
PUESTO	SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA	H. AYUNTAMIENTO DE TLACUILOTEPEC PUEBLA OBRAS PUBLICAS
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	OBRAS PUBLICAS
OBJETIVO DEL PUESTO	
FINALIDAD Y OBJETIVO DEL PUESTO	Apoyo en la planeación y seguimiento de obra
A QUIEN REPORTA	Director de obras publicas
PERFIL DEL PUESTO	
ESCOLARIDAD	Profesional
EXPERIENCIA	Seguimiento de obra publica
CONOCIMIENTOS BÁSICOS	Seguimiento de obra
HABILIDADES	Ing. civil
FUNCIONES	Apoyo en la planificación y programación de obra

C.C.P a archivo.

DESCRIPCIÓN DEL PUESTO	
PUESTO	RESPONSABLE SRFT
NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA	H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLACUILOTEPEC PUEBLA OBRAS PUBLICAS
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	OBRAS PUBLICAS
OBJETIVO DEL PUESTO	
FINALIDAD Y OBJETIVO DEL PUESTO	Apoyo en la planeación y seguimiento de obra
A QUIEN REPORTA	Director de obras
PERFIL DEL PUESTO	
ESCOLARIDAD	Profesional
EXPERIENCIA	Seguimiento de obra
CONOCIMIENTOS BÁSICOS	Arquitecto conocimientos en sistemas
HABILIDADES	Ing. Civil
FUNCIONES	Control contable del ejercicio del fondo FAISMUN Y FORTAMUN

C.C.P a archivo.

DESCRIPCIÓN DEL PUESTO	
PUESTO	RESPONSABLE DE EXPEDIENTES TECNICOS
NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA	H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLACUILOTEPEC PUEBLA OBRAS PUBLICAS
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	OBRAS PUBLICAS
OBJETIVO DEL PUESTO	
FINALIDAD Y OBJETIVO DEL PUESTO	Control administrativo en relación seguimiento de expedientes técnicos y contable
A QUIEN REPORTA	Director de obras
PERFIL DEL PUESTO	
ESCOLARIDAD	Profesional
EXPERIENCIA	Control contable administrativo
CONOCIMIENTOS BÁSICOS	Elaboración de proyectos y sistema contable
HABILIDADES	Ing. Civil
FUNCIONES	Elaboración y Validación de Expedientes Técnicos
DESCRIPCIÓN DEL PUESTO	

C.C.P a archivo.

PUESTO	RESPONSABLE DE SERVICIOS GENERALES
NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA	H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLACUILOTEPEC PUEBLA OBRAS PUBLICAS
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	Obras publicas
OBJETIVO DEL PUESTO	
FINALIDAD Y OBJETIVO DEL PUESTO	Coordinar personal capacitada para vigilar y dar seguimiento a los servicios básicos que se requieren en el municipio
A QUIEN REPORTA	Director de obras
PERFIL DEL PUESTO	
ESCOLARIDAD	Profesional
EXPERIENCIA	Diseño y elaboración de proyectos
CONOCIMIENTOS BÁSICOS	Arquitecto
HABILIDADES	Seguimiento de obra
FUNCIONES	Coordinar personal para un buen servicio a la comunidad

C.C.P a archivo.

DESCRIPCIÓN DEL PUESTO	
PUESTO	RESPONSABLE DE PROYECTOS
NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA	H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLACUILOTEPEC PUEBLA OBRAS PUBLICAS
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	OBRAS PUBLICAS
OBJETIVO DEL PUESTO	
FINALIDAD Y OBJETIVO DEL PUESTO	Proyectar Obras viables acorde a las necesidades de la ciudadanía
A QUIEN REPORTA	Director de obras
PERFIL DEL PUESTO	
ESCOLARIDAD	Profesional
EXPERIENCIA	Elaboración de proyectos Ejecutivos
CONOCIMIENTOS BÁSICOS	Arquitecto
HABILIDADES	diseño
FUNCIONES	Elaboración de proyectos y presupuestos de obra

C.C.P a archivo.

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL 2024-2027

Juntos por nuestra gente

C. ALEJANDRO GUZMÁN GARCÍA

PRESIDENTE MUNICIPAL

OBRAS PUBLICAS Tlacuilotepec

Tlacuilotepec Juntos por nuestra gente GOBIERNO MUNICIPAL 2024 - 2027

DESCRIPCIÓN DEL PUESTO	
PUESTO	AUXILIARES TECNICOS
NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA	H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLACUILOTEPEC PUEBLA OBRAS PUBLICAS
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN	OBRAS PUBLICAS
OBJETIVO DEL PUESTO	
FINALIDAD Y OBJETIVO DEL PUESTO	APOYO TECNICO EN GENERAL
A QUIEN REPORTA	Responsable de área
PERFIL DEL PUESTO	
ESCOLARIDAD	Profesional
EXPERIENCIA	Elaboración de proyectos y seguimiento de obra
CONOCIMIENTOS BÁSICOS	Arquitecto e ingenieros
HABILIDADES	Proyectos técnicos
FUNCIONES	Apoyo para resultados mas eficientes

C.C.P a archivo.